



*Repair of half-timbered buildings according to WTA IX:
Instruction for half-timbered buildings*

*Réparation de constructions en charpente selon WTA IX:
Instructions pour constructions en charpente*

Deskriptoren

Fachwerkbauten, Wartung, Lebensdauer

Key Words

Half-timbered buildings, maintenance, service-life

Mots Clé

Constructions en charpente, maintenance, durée de vie

Erläuterungen zum Merkblatt

Dieses Merkblatt gibt Hinweise für die fachgerechte Unterhaltung von Fachwerkhäusern. Ergänzend sind bei der Planung folgende WTA-Merkblätter in der jeweilig aktuellen deutschen Fassung zu beachten:

- 1-2 Der Echte Hausschwamm
- 1-4 Baulicher Holzschutz Teil 2: Dachwerke
- 2-3 Bestimmung der Wasserdampfdiffusion von Beschichtungsstoffen entsprechend DIN 55 945
- 5-8 Untergrund-Anforderungen, Vorbereitung und Prüfung
- 8-1 Fachwerkinstandsetzung nach WTA I: Bauphysikalische Anforderungen an Fachwerkgebäude
- 8-2 Fachwerkinstandsetzung nach WTA II: Checkliste zur Instandsetzungsplanung und –durchführung
- 8-3 Fachwerkinstandsetzung nach WTA III: Ausfachungen von Sichtfachwerk
- 8-4 Fachwerkinstandsetzung nach WTA IV: Außenbekleidungen
- 8-5 Fachwerkinstandsetzung nach WTA V: Innendämmsysteme
- 8-6 Fachwerkinstandsetzung nach WTA VI: Beschichtungen auf Fachwerkwänden – Ausfachungen/Putze
- 8-7 Fachwerkinstandsetzung nach WTA VII: Beschichtungen auf Fachwerkwänden – Holz
- 8-8 Fachwerkinstandsetzung nach WTA VIII: Tragverhalten von Fachwerkgebäuden

Inhalt

- 1 Einleitung
- 2 Beanspruchungsarten
 - 2.1 Äußere Beanspruchungsarten
 - 2.2 Innere Beanspruchungsarten
- 3 Lebenserwartung
- 4 Inspektionen und Wartungen
 - 4.1 Vorbemerkungen
 - 4.2 Außenbauteile
 - 4.3 Innenbauteile
 - 4.4 Empfohlene Inspektions- und Wartungsintervalle
- 5 Nutzerverhalten
 - 5.1 Nutzerverhalten – Heizen, Lüften
 - 5.2 Nutzerverhalten – Feuchteschutz
 - 5.3 Nutzerverhalten – Brandschutz
 - 5.4 Nutzerverhalten – Schallschutz
 - 5.5 Nutzerverhalten – Ein- und Umbauten
 - 5.6 Nutzerverhalten – Statik
- 6 Zusammenfassung
- 7 Literatur

Kurzfassung

Das Merkblatt 8-9-00/D "Gebrauchsanweisung von Fachwerkhäuser" im Themenbereich Fachwerkinstandsetzung nach WTA schließt die Merkblattreihe 8-1-03/D bis 8-8-00/D ab. Das Merkblatt enthält Hinweise auf die Beanspruchungsarten, denen Fachwerkhäuser ausgesetzt sind, dazu eine Übersicht über die mittlere Lebenserwartung und erforderliche Inspektions- und Wartungsintervalle. Dem Nutzer wird gezeigt, wie er durch sein Nutzungsverhalten und regelmäßige Inspektionen und Wartungen sein Fachwerkgebäude vor Schäden bewahren und somit zu einer langen Lebensdauer beitragen kann.

Abstract

The Technical Recommendation 8-9-00/D « Instructions for half-timbered buildings » which has been published as a part of the series « Restoration of half-timbered buildings according to WTA » concludes this series of recommendations 8-1-03/D – E-8-8-06/D. This recommendation deals with different loads acting on half-timbered buildings. An overall view of the average service-life and required intervals for inspection and maintenance are presented. It is shown how a user can contribute to prevent damage of his half-timbered building and in thus way to contribute to a long service-life by careful use and by regular inspections and maintenance.

Résumé

La recommandation 8-9-00/D « Instructions pour constructions en charpente » qui a été publiée dans le domaine de la réparation de constructions en charpente selon WTA complète la série de recommandations de 8-1-03/D à E-8-8-06/D. La recommandation traite différentes sortes de sollicitations agissant sur des constructions en charpente et présente également une vue d'ensemble sur les durées de vie moyennes ainsi que les intervalles d'inspection et de maintenance nécessaires. Il est montré comment l'utilisateur peut, par une utilisation attentive et des inspections et travaux de maintenance réguliers, contribuer à la prévention de dégâts et à la longévité de sa construction en charpente.

Leiter der Arbeitsgruppen

Dipl.-Ing. Dieter Ansorge

Umfang des Merkblattes

10 Seiten, Tabellen